

„Investice a obchod s nemovitostmi v Exekuci II“

Právní seminář – právo v praxi pro obchodníky a investory“

Program

- 9:00 – 9:45** **Základní vymezení situace v ČR**
- Statistiky – počty exekucí, úspěšnost exekutorů
 - Exekuce a výkon rozhodnutí – základní srovnání
 - Exekutor a Exekutorský úřad
 - Náklady exekuce
- 9:45 – 10:00** **PŘESTÁVKA** (občerstvení, coffee break...)
- 10:00 – 11:00** **Průběh exekučního řízení**
- Zahájení exekuce, návrh na nařízení exekuce
 - Nařízení exekuce, účinky
 - Zákaz nakládání s majetkem
 - Exekuční příkaz
 - Exekutorské zástavní právo
- 11:00 – 12:30** **Průběh exekučního řízení**
- Prodej nemovitosti v exekučním řízení
 - Dražby
 - Rozvrhové řízení
 - Konkurence exekucí
 - Insolvenční řízení
- 12:30 – 12:45** **PŘESTÁVKA** (občerstvení, coffee break...)
- 12:45 – 13:30** **Řešení exekuce v praxi z pozice investora či realitního makléře**
- Lustrace klienta a počtu exekucí, zdroje informací, rizika
 - Postup při uzavírání smluv s klientem
 - Vyplacení exekucí
 - Vyčištění LV
- 13:30 – 14:00** **Dotazy, připomínky, diskuze**